PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE EMBU DAS ARTES
Estado de São Paulo

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CRECHE
DESENVOLVIDO: 12/11/2025
LOGRADOUROS: RUA POSEIDON, 166 - JD.VITÓRIA

BDI: 0,3094

PARAMETROS DE ORÇAMENTO:
SINAPI - 04/2026 - Sem Desoneração
CDHU - Boletim 200 - Sem Desoneração
SBC - 05/2026 - Sem Desoneração
SIURB - 01/2026 - Sem Desoneração

ITEM	FONTE	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Preço Unitário (R$)	Preço + BDI (R$)	Total (R$)
		1.	**SERVIÇOS PRELIMINARES**					
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	R$ 506,51	R$ 663,22	R$ 4.297,67
1.2	SIURB	1001022	CORTE, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES INCLUSIVE RAIZES DIÂM. > 30 E < 60CM	UN	10,00	R$ 742,70	R$ 972,49	R$ 9.724,90
1.3	CDHU	4501020	ENTRADA COMPLETA DE ÁGUA COM ABRIGO E REGISTRO DE GAVETA, DN= 3/4´	UN	1,00	1.538,01	R$ 2.013,87	R$ 2.013,87
1.4	CDHU	210020	LOCAÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO	M2	594,55	17,85	R$ 23,37	R$ 13.894,63
1.5	CDHU	202130	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO ESCRITÓRIO COM 1 VASO SANITÁRIO, 1 LAVATÓRIO E 1 PONTO PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	12,00	1.564,50	R$ 2.048,55	R$ 24.582,60
1.6	CDHU	202150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	12,00	981,38	R$ 1.285,01	R$ 15.420,12
1.7	CDHU	203120	TAPUME FIXO PARA FECHAMENTO DE ÁREAS, COM PORTÃO	M2	62,59	108,01	R$ 141,42	R$ 8.851,48
							SUBTOTAL	**R$ 78.785,27**
		2.	**MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**					
		2.1	**LIMPEZA**					
2.11	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	721,94	R$ 0,77	R$ 1,00	R$ 721,94
2.12	SINAPI	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 - DEMOLIÇÃO DE CALÇADA	M3	108,29	R$ 9,05	R$ 11,85	R$ 1.283,24
2.13	CDHU	510023	TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA POR CAMINHÃO PARA DISTÂNCIAS SUPERIORES AO 5° KM ATÉ O 10° KM	M3	108,29	19,29	R$ 25,25	R$ 2.734,32
		2.2	**CORTE**					
2.21	SINAPI	101134	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DMT ATÉ 200M. AF_07/2020	M3	669,37	R$ 17,43	R$ 22,82	R$ 15.275,02
2.22	SINAPI	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	630,01	R$ 9,05	R$ 11,85	R$ 7.465,62
2.22	CDHU	510023	TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA POR CAMINHÃO PARA DISTÂNCIAS SUPERIORES AO 5° KM ATÉ O 10° KM	M3	630,01	19,29	R$ 25,25	R$ 15.907,75
		2.3	**ATERRO**					
2.31	CDHU	712010	COMPACTAÇÃO DE ATERRO MECANIZADO MÍNIMO DE 95% PN, SEM FORNECIMENTO DE SOLO EM ÁREAS FECHADAS	M3	165,36	17,15	R$ 22,45	R$ 3.712,33
							SUBTOTAL	**R$ 47.100,23**
		3.	**FUNDAÇÕES**					
		3.1	**SONDAGEM**					
3.11	CDHU	121010	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE SONDAGEM	TX	1,00	1.342,33	R$ 1.757,64	R$ 1.757,64
3.12	CDHU	121110	SONDAGEM DO TERRENO À PERCUSSÃO (MÍNIMO DE 30 M)	M	90,00	91,32	R$ 119,57	R$ 10.761,30
		3.2.	**ESTACAS, BLOCOS DE COROAMENTO E ARRANQUE PILARES**					
3.2.1	CDHU	1205010	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE ESTACA ESCAVADA	TX	1,00	2.552,30	R$ 3.341,98	R$ 3.341,98
3.2.2	CDHU	1205030	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, DIÂMETRO DE 30 CM ATÉ 30 T	M	280,00	83,17	R$ 108,90	R$ 30.492,00
3.2.3	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	14,82	R$ 50,00	R$ 65,47	R$ 970,27
3.2.4	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	94,08	R$ 93,15	R$ 121,97	R$ 11.474,94
3.2.5	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	23,52	R$ 43,02	R$ 56,33	R$ 1.324,88
3.2.6	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	107,57	R$ 18,43	R$ 24,13	R$ 2.595,66
3.2.7	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	173,43	R$ 15,83	R$ 20,72	R$ 3.593,47
3.2.8	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	100,03	R$ 13,42	R$ 17,57	R$ 1.757,53
3.2.9	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	265,60	R$ 9,82	R$ 12,85	R$ 3.412,96
3.2.10	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	14,82	R$ 694,95	R$ 909,96	R$ 13.485,61
3.2.11	SINAPI	92264	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	M2	6,69	R$ 206,66	R$ 270,60	R$ 1.810,31
3.2.12	SINAPI	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,69	R$ 155,31	R$ 203,36	R$ 1.360,48
3.2.13	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	260,63	R$ 9,44	R$ 12,36	R$ 3.221,39
3.2.14	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	110,99	R$ 13,79	R$ 18,05	R$ 2.003,37
3.2.15	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	0,89	R$ 638,34	R$ 835,84	R$ 743,90
3.2.16	CDHU	510023	TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA POR CAMINHÃO PARA DISTÂNCIAS SUPERIORES AO 5° KM ATÉ O 10° KM	M3	19,79	19,29	R$ 25,25	R$ 499,70
		3.3.	**VIGAS BALDRAMES L=15cm H=35cm**					
3.3.1	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	46,99	R$ 68,74	R$ 90,00	R$ 4.229,10
3.3.2	SIURB	2002016	LASTRO DE CONCRETO - 150KG CIM/M3	M3	2,00	R$ 560,59	R$ 734,03	R$ 1.468,06
3.3.3	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	33,81	R$ 79,82	R$ 104,51	R$ 3.533,48
3.3.4	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	278,08	R$ 17,37	R$ 22,74	R$ 6.323,54
3.3.5	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	246,69	R$ 11,72	R$ 15,34	R$ 3.784,22
3.3.6	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	578,41	R$ 9,82	R$ 12,85	R$ 7.432,57
3.3.7	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	14,00	R$ 694,95	R$ 909,96	R$ 12.739,44
3.3.8	CDHU	3217030	IMPERMEABILIZAÇÃO EM ARGAMASSA POLIMÉRICA PARA UMIDADE E ÁGUA DE PERCOLAÇÃO	M2	161,68	15,39	R$ 20,15	R$ 3.257,85
							SUBTOTAL	**R$ 137.375,64**

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE EMBU DAS ARTES
Estado de São Paulo

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CRECHE
DESENVOLVIDO: 12/11/2025
LOGRADOUROS: RUA POSEIDON, 166 - JD.VITÓRIA
BDI: 0,3094

PARAMETROS DE ORÇAMENTO:
SINAPI - 04/2026 - Sem Desoneração
CDHU - Boletim 200 - Sem Desoneração
SBC - 05/2026 - Sem Desoneração
SIURB - 01/2026 - Sem Desoneração

ITEM	FONTE	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Preço Unitário (R$)	Preço + BDI (R$)	Total (R$)
		4.	**SUPERESTRUTURA**					
		4.1.	**PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL**					
4.1.1	CDHU	117061	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A0	UN	2,00	R$ 3.637,02	R$ 4.762,31	R$ 9.524,62
		4.2.	**PILARES**					
4.2.1	SINAPI	92264	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	M2	51,47	R$ 206,66	R$ 270,60	R$ 13.927,78
4.2.2	SINAPI	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	51,47	R$ 155,31	R$ 203,36	R$ 10.466,94
4.2.3	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	426,23	R$ 9,44	R$ 12,36	R$ 5.268,20
4.2.4	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	204,21	R$ 13,79	R$ 18,05	R$ 3.685,99
4.2.5	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	6,98	R$ 638,34	R$ 835,84	R$ 5.834,16
		4.3.	**PILOTIS**					
4.3.1	CDHU	1505290	PLACAS, VIGAS E PILARES EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO - FCK= 40 MPA - PILOTIS CIRCULARES DIÂMETRO 40cm	M3	4,52	R$ 3.472,21	R$ 4.546,51	R$ 20.550,23
		4.4.	**VIGAS**					
4.4.1	SINAPI	92266	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	M2	94,11	R$ 155,85	R$ 204,06	R$ 19.204,09
4.4.2	SINAPI	92451	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	94,11	R$ 202,59	R$ 265,27	R$ 24.964,56
4.4.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	260,00	R$ 13,79	R$ 18,05	R$ 4.693,00
4.4.4	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	57,04	R$ 7,79	R$ 10,20	R$ 581,81
4.4.5	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1667,36	R$ 7,38	R$ 9,66	R$ 16.106,70
4.4.6	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	14,09	R$ 637,76	R$ 835,08	R$ 11.766,28
		4.5.	**VERGAS E CONTRAVERGAS**					
4.5.1	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	64,50	R$ 30,20	R$ 39,54	R$ 2.550,33
4.5.2	SINAPI	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	52,15	R$ 29,29	R$ 38,35	R$ 1.999,95
		4.6.	**LAJE**					
4.6.1	CDHU	1301330	LAJE PRÉ-FABRICADA UNIDIRECIONAL EM VIGA TRELIÇADA/LAJOTA EM EPS LT 20 (16 + 4), COM CAPA DE CONCRETO DE 25 MPA	M2	269,27	245,19	R$ 321,05	R$ 86.449,13
4.6.2	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - ARMAÇÃO POSITIVA	KG	107,68	R$ 13,03	R$ 17,06	R$ 1.837,02
4.6.3	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - ARMAÇÃO POSITIVA	KG	153,04	R$ 10,20	R$ 13,35	R$ 2.043,08
4.6.4	SINAPI	91597	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO ARMADURA NEGATIVA DE LAJES, TELA T-196. AF_12/2024	KG	837,39	R$ 7,12	R$ 9,32	R$ 7.804,47
4.6.5	CDHU	3215030	IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA COM ARMADURA, TIPO III-B, ESPESSURA DE 3 MM	M2	269,26	88,86	R$ 116,35	R$ 31.328,40
4.6.6	CDHU	1701020	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO	M3	8,08	843,81	R$ 1.104,88	R$ 8.927,43
		4.7.	**LAJE DE PISO INTERNO**					
4.7.1	SINAPI	103076	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	164,82	R$ 147,62	R$ 193,29	R$ 31.858,06
4.7.2	CDHU	1301330	LAJE PRÉ-FABRICADA UNIDIRECIONAL EM VIGA TRELIÇADA/LAJOTA EM EPS LT 20 (16 + 4), COM CAPA DE CONCRETO DE 25 MPA	M2	126,36	245,19	R$ 321,05	R$ 40.567,88
4.7.3	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - ARMAÇÃO POSITIVA	KG	32,58	R$ 13,03	R$ 17,06	R$ 555,81
4.7.4	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - ARMAÇÃO POSITIVA	KG	74,25	R$ 10,27	R$ 13,44	R$ 997,92
4.7.5	SINAPI	91597	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO ARMADURA NEGATIVA DE LAJES, TELA T-196. AF_12/2024	KG	126,36	R$ 7,12	R$ 9,32	R$ 1.177,68
4.7.6	CDHU	3215030	IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA COM ARMADURA, TIPO III-B, ESPESSURA DE 3 MM	M2	126,36	88,86	R$ 116,35	R$ 14.701,99
4.7.7	CDHU	1701020	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO	M3	3,80	843,81	R$ 1.104,88	R$ 4.198,54
4.7.8	CDHU	1710020	PISO EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL	M2	259,70	107,38	R$ 140,60	R$ 36.513,82
4.7.9	CDHU	1710100	SOLEIRA EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL	M	11,70	60,88	R$ 79,71	R$ 932,61
4.7.10	CDHU	1710200	RODAPÉ QUALQUER EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL ATÉ 10 CM	M	158,88	58,77	R$ 76,95	R$ 12.225,82
4.7.11	CDHU	1806102	PLACA CERÂMICA ESMALTADA PEI-5 PARA ÁREA INTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIIB, RESISTÊNCIA QUÍMICA B, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M2	32,78	51,23	R$ 67,08	R$ 2.198,88
4.7.12	CDHU	1806410	REJUNTAMENTO EM PLACAS CERÂMICAS COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA REJUNTE, JUNTAS ACIMA DE 3 ATÉ 5 MM	M2	32,78	14,41	R$ 18,86	R$ 618,23
4.7.13	CDHU	1806143	RODAPÉ EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA ANTIDERRAPANTE PEI-5 PARA ÁREA INTERNA COM SAÍDA PARA O EXTERIOR, GRUPO DE ABSORÇÃO BIIA, RESISTÊNCIA QUÍMICA A, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M	42,38	20,77	R$ 27,19	R$ 1.152,31
4.7.14	CDHU	1806500	REJUNTAMENTO DE RODAPÉ EM PLACAS CERÂMICAS COM CIMENTO BRANCO, ALTURA ATÉ 10 CM, JUNTAS ACIMA DE 3 ATÉ 5 MM	M	42,38	1,4	R$ 1,83	R$ 77,56
							SUBTOTAL	**R$ 437.291,28**
		5.	**SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL**					
5.1	CDHU	1401050	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM BLOCO DE CONCRETO DE 14 X 19 X 39 CM - CLASSE A	M2	72,76	116,97	R$ 153,16	R$ 11.143,92
5.2	CDHU	3217030	IMPERMEABILIZAÇÃO EM ARGAMASSA POLIMÉRICA PARA UMIDADE E ÁGUA DE PERCOLAÇÃO	M2	170,98	15,39	R$ 20,15	R$ 3.445,25
5.3	CDHU	1702220	REBOCO	M2	170,98	14,6	R$ 19,11	R$ 3.267,43
5.4	SINAPI	103318	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	383,84	R$ 112,81	R$ 147,71	R$ 56.697,01
5.5	SINAPI	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	130,60	R$ 14,34	R$ 18,77	R$ 2.451,36
							SUBTOTAL	**R$ 77.004,96**
		6.	**ESQUADRIAS**					
		6.1.	**PORTAS DE MADEIRA**					
6.1.1	CDHU	2302040	PORTA MACHO E FÊMEA COM BATENTE DE MADEIRA - 80 X 210 CM	UN	6,00	1.492,70	R$ 1.954,54	R$ 11.727,24
6.1.2	CDHU	2801040	FERRAGEM COMPLETA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA, PARA PORTA INTERNA COM 1 FOLHA	CJ	6,00	427,65	R$ 559,96	R$ 3.359,76

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE EMBU DAS ARTES
Estado de São Paulo

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CRECHE
DESENVOLVIDO: 12/11/2025
LOGRADOUROS: RUA POSEIDON, 166 - JD.VITÓRIA
BDI: 0,3094

PARAMETROS DE ORÇAMENTO:
SINAPI - 04/2026 - Sem Desoneração
CDHU - Boletim 200 - Sem Desoneração
SBC - 05/2026 - Sem Desoneração
SIURB - 01/2026 - Sem Desoneração

ITEM	FONTE	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Preço Unitário (R$)	Preço + BDI (R$)	Total (R$)
		6.2.	**PORTAS EM ALUMÍNIO**					
6.2.1	CDHU	2502010	PORTA DE ENTRADA DE ABRIR EM ALUMÍNIO COM VIDRO, LINHA COMERCIAL DUAS FOLHAS, COM GRADE NA ABERTURA DO VIDRO	M2	4,20	561,79	735,60	3.089,52
6.2.2	CDHU	2502042	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO TIPO LAMBRI BRANCO, SOB MEDIDA	M2	1,89	1.189,09	1.556,99	2.942,71
6.2.3	CDHU	2801040	FERRAGEM COMPLETA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA, PARA PORTA INTERNA COM 1 FOLHA	CJ	1,00	427,65	559,96	559,96
6.2.4	CDHU	2820650	PUXADOR DUPLO EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA DE MADEIRA, ALUMÍNIO OU VIDRO, DE 350 MM	UN	1,00	595,81	780,15	780,15
		6.3.	**JANELAS EM ALUMÍNIO**					
6.3.1	CDHU	2501040	CAIXILHO EM ALUMÍNIO BASCULANTE, SOB MEDIDA 2X 5m x 1m	M2	10,00	1.307,72	1.712,32	17.123,20
6.3.2	CDHU	2602060	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 10 MM	M2	6,75	284,5	372,52	2.514,51
6.3.3	CDHU	2501060	CAIXILHO EM ALUMÍNIO MAXIM-AR, SOB MEDIDA 2X 2m x 1,2m	M2	4,80	1.021,48	1.337,52	6.420,10
6.3.4	CDHU	2602020	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 6 MM	M2	3,00	246,37	322,59	967,77
6.3.5	CDHU	2501040	CAIXILHO EM ALUMÍNIO BASCULANTE, SOB MEDIDA 1X 2,5m x 1m	M2	2,50	1.307,72	1.712,32	4.280,80
6.3.6	CDHU	2602060	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 10 MM	M2	1,69	284,5	372,52	629,56
6.3.7	CDHU	2501040	CAIXILHO EM ALUMÍNIO BASCULANTE, SOB MEDIDA 1X 3,5m x 1m	M2	3,50	1.307,72	1.712,32	5.993,12
6.3.8	CDHU	2602060	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 10 MM	M2	2,36	284,5	372,52	879,15
6.3.9	CDHU	2501060	CAIXILHO EM ALUMÍNIO MAXIM-AR, SOB MEDIDA 2X 0,6m x 0,6m	M2	0,72	1.021,48	1.337,52	963,01
6.3.10	CDHU	2602020	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 6 MM	M2	0,50	246,37	322,59	161,30
6.3.11	CDHU	2501040	CAIXILHO EM ALUMÍNIO BASCULANTE, SOB MEDIDA 1X 2,7m x 1m	M2	2,70	1.307,72	1.712,32	4.623,26
6.3.12	CDHU	2602060	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 10 MM	M2	1,69	284,5	372,52	629,56
6.3.13	CDHU	2501040	CAIXILHO EM ALUMÍNIO BASCULANTE, SOB MEDIDA 1X 1,9m x 1m	M2	1,90	1.307,72	1.712,32	3.253,41
6.3.14	CDHU	2602060	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 10 MM	M2	1,35	284,5	372,52	502,90
6.3.15	CDHU	2501040	CAIXILHO EM ALUMÍNIO BASCULANTE, SOB MEDIDA 1X 3m x 1m	M2	3,00	1.307,72	1.712,32	5.136,96
6.3.16	CDHU	2602060	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 10 MM	M2	2,03	284,5	372,52	756,22
6.3.17	CDHU	2501040	CAIXILHO EM ALUMÍNIO BASCULANTE, SOB MEDIDA 1X 1,5m x 1m	M2	1,50	1.307,72	1.712,32	2.568,48
6.3.18	CDHU	2602060	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 10 MM	M2	1,02	284,5	372,52	379,97
6.3.19	CDHU	2501040	CAIXILHO EM ALUMÍNIO BASCULANTE, SOB MEDIDA 1X 4,5m x 1m	M2	4,50	1.307,72	1.712,32	7.705,44
6.3.20	CDHU	2602060	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 10 MM	M2	3,08	284,5	372,52	1.147,36
6.3.21	CDHU	2402450	GRADE DE PROTEÇÃO PARA CAIXILHOS	M2	35,12	1.530,63	2.004,20	70.387,50
6.3.22	CDHU	1903290	PEITORIL E/OU SOLEIRA EM ARDÓSIA, ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM	M	36,10	101,65	133,10	4.804,91
							SUBTOTAL	**164.287,83**
		7.	**REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO**					
7.1	CDHU	1702020	CHAPISCO	M2	859,20	7,73	10,12	8.695,10
7.2	CDHU	1702120	EMBOÇO COMUM	M2	859,20	24,69	32,32	27.769,34
7.3	CDHU	1702220	REBOCO	M2	859,20	14,6	19,11	16.419,31
7.4	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE APLICADOS NOS BANHEIROS E COZINHA	M2	182,59	64,16	84,01	15.339,39
							SUBTOTAL	**68.223,15**
		8.	**SISTEMA DE COBERTURA**					
		8.1.	**TESOURAS, TRAMA E TELHAS**					
8.1.1	CDHU	1501030	ESTRUTURA DE MADEIRA TESOURADA PARA TELHA DE BARRO - VÃOS DE 10,01 A 13,00 M - DISTÂNCIA DE 10,57M X 3,47M - TESOURA E TRAMA EDIFICAÇÃO DA CRECHE	M2	36,68	196,44	257,21	9.434,46
8.1.2	CDHU	1501040	ESTRUTURA DE MADEIRA TESOURADA PARA TELHA DE BARRO - VÃOS DE 13,01 A 18,00 M - DISTÂNCIA DE 14,32M X 17,53M - TESOURA E TRAMA EDIFICAÇÃO DA CRECHE	M2	251,03	213,9	280,08	70.308,48
8.1.3	CDHU	1501010	ESTRUTURA DE MADEIRA TESOURADA PARA TELHA DE BARRO - VÃOS ATÉ 7,00 M - DISTÂNCIA DE 2,78M X 5,85M - TESOURA E TRAMA DA COBERTURA DA PORTA DE ENTRADA	M2	16,26	175,12	229,30	3.728,42
8.1.4	SINAPI	105074	PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM VERGALHÃO, SEÇÃO QUADRADA 20 X 20 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 3 M. AF_03/2024 - DISTÂNCIA DE 2,78M X 5,85M - PILARES DA COBERTURA DA PORTA DE ENTRADA	M	6,00	304,97	399,32	2.395,92
8.1.5	SINAPI	105077	PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM VERGALHÃO, SEÇÃO QUADRADA 20 X 20 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF_03/2024 - DISTÂNCIA DE 2,78M X 5,85M - PILARES DA COBERTURA DA PORTA DE ENTRADA	M	12,00	288,53	377,80	4.533,60
8.1.6	SINAPI	103315	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF_11/2021 - DISTÂNCIA DE 2,78M X 5,85M - PILARES DA COBERTURA DA PORTA DE ENTRADA	M2	21,50	318,47	417,00	8.965,50
8.1.7	SINAPI	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	368,43	80,73	105,70	38.943,05
8.1.8	CDHU	1602230	CUMEEIRA DE BARRO EMBOÇADO TIPOS: PLAN, ROMANA, ITALIANA, FRANCESA E PAULISTINHA	M	22,55	33,96	44,46	1.002,57
8.1.9	CDHU	1616040	TELHA ONDULADA TRANSLÚCIDA EM POLIPROPILENO	M2	21,50	89,85	117,64	2.529,26
8.1.10	SINAPI	103318	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 - OITÃO E FECHAMENTO LATERAL TELHADO	M2	45,76	112,81	147,71	6.759,21
		8.2.	**DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS**					
8.2.1	CDHU	1633052	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 0,50 M	M	55,00	161,13	210,98	11.603,90
8.2.2	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	45,20	83,52	109,36	4.943,07
8.2.3	SINAPI	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	8,00	53,02	69,42	555,36
8.2.4	SINAPI	89567	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	8,00	90,43	118,40	947,20
8.2.5	SINAPI	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	8,00	51,79	67,81	542,48
							SUBTOTAL	**167.192,49**
		9.	**PINTURAS E ACABAMENTOS**					
		9.1.	**PINTURA DE PAREDES INTERNAS E TETO**					
9.1.1	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	269,27	6,37	8,34	2.245,71
9.1.2	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	269,27	40,73	53,33	14.360,17
9.1.3	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	269,27	18,18	23,80	6.408,63
9.1.4	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	364,03	5,12	6,70	2.439,00

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE EMBU DAS ARTES
Estado de São Paulo

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CRECHE
DESENVOLVIDO: 12/11/2025
LOGRADOUROS: RUA POSEIDON, 166 - JD.VITÓRIA
BDI: 0,3094

PARAMETROS DE ORÇAMENTO:
SINAPI - 04/2026 - Sem Desoneração
CDHU - Boletim 200 - Sem Desoneração
SBC - 05/2026 - Sem Desoneração
SIURB - 01/2026 - Sem Desoneração

ITEM	FONTE	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Preço Unitário (R$)	Preço + BDI (R$)	Total (R$)
9.1.5	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	364,03	R$ 22,52	R$ 29,48	R$ 10.731,60
9.1.6	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	364,03	R$ 15,12	R$ 19,79	R$ 7.204,15
		9.2.	**PINTURA DE PAREDES EXTERNAS**					
9.2.1	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	238,58	R$ 5,84	R$ 7,64	R$ 1.822,75
9.2.2	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	238,58	R$ 36,71	R$ 48,06	R$ 11.466,15
9.2.3	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	238,58	R$ 18,80	R$ 24,61	R$ 5.871,45
		9.3.	**PINTURA DE PORTAS DE MADEIRA**					
9.3.1	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	26,93	R$ 2,54	R$ 3,32	R$ 89,41
9.3.2	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	26,93	R$ 30,61	R$ 40,08	R$ 1.079,35
9.3.3	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	26,93	R$ 21,23	R$ 27,79	R$ 748,38
9.3.4	SINAPI	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	26,93	R$ 25,23	R$ 33,03	R$ 889,50
							SUBTOTAL	**R$ 65.356,27**
		10.	**INSTALAÇÃO HIDRÁULICA**					
10.1	CDHU	117081	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM FORMATO A0	UN	1,00	1.519,09	R$ 1.989,09	R$ 1.989,09
10.2	CDHU	4601010	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 20 MM, (1/2´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	68,35	33,98	R$ 44,49	R$ 3.040,89
10.3	CDHU	4601030	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 32 MM, (1´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	15,50	41,7	R$ 54,60	R$ 846,30
10.4	CDHU	4601040	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 40 MM, (1 1/4´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	86,25	51,7	R$ 67,69	R$ 5.838,26
10.5	SINAPI	89986	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	R$ 79,01	R$ 103,45	R$ 517,25
10.6	SINAPI	103036	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R$ 26,41	R$ 34,58	R$ 34,58
10.7	SINAPI	94497	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	R$ 101,83	R$ 133,33	R$ 666,65
10.8	SINAPI	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	R$ 80,93	R$ 105,96	R$ 529,80
10.9	SINAPI	102623	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	R$ 903,91	R$ 1.183,57	R$ 2.367,14
10.10	CDHU	4704020	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO PRÓPRIO, DUPLO ACIONAMENTO LIMITADOR DE FLUXO, DN= 1 1/4´	UN	1,00	428,15	R$ 560,61	R$ 560,61
							SUBTOTAL	**R$ 16.390,57**
		11.	**DRENAGEM**					
11.1	SINAPI	106004	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO ARMADO MOLDADA IN LOCO, ESPESSURA DE 0,1 M, GEOMETRIA QUADRADA, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,20 M; H=0,20 M. AF_05/2025	M	35,50	R$ 191,91	R$ 251,28	R$ 8.920,44
11.2	SINAPI	103002	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 200 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	UN	36,00	R$ 251,43	R$ 329,22	R$ 11.851,92
11.3	SINAPI	106006	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO ARMADO MOLDADA IN LOCO, ESPESSURA DE 0,1 M, GEOMETRIA QUADRADA, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,30 M; H=0,30 M. AF_05/2025	M	18,00	R$ 270,19	R$ 353,78	R$ 6.368,04
11.4	SINAPI	103003	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 300 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	UN	18,00	R$ 351,36	R$ 460,07	R$ 8.281,26
11.5	CDHU	4603060	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´. DN= 150 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	15,00	R$ 182,91	R$ 239,50	R$ 3.592,50
							SUBTOTAL	**R$ 39.014,16**
		12.	**INSTALAÇÃO SANITÁRIA**					
12.1	CDHU	4603050	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	80,42	R$ 120,58	R$ 157,88	R$ 12.696,71
12.2	CDHU	4602010	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	14,20	R$ 40,52	R$ 53,05	R$ 753,31
12.3	CDHU	4603038	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	11,71	R$ 58,39	R$ 76,45	R$ 895,23
12.4	CDHU	4903036	CAIXA DE GORDURA EM PVC COM TAMPA REFORÇADA - CAPACIDADE 19 LITROS	UN	1,00	R$ 438,05	R$ 573,58	R$ 573,58
12.5	CDHU	4901016	CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO DE 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA	UN	5,00	R$ 94,91	R$ 124,27	R$ 621,35
12.6	SINAPI	97897	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	8,00	R$ 518,90	R$ 679,44	R$ 5.435,52
12.7	CDHU	4602070	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES PARA AS COLUNAS DE VENTILAÇÃO	M	8,70	R$ 85,92	R$ 112,50	R$ 978,75
12.8	SINAPI	104356	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	R$ 35,68	R$ 46,71	R$ 93,42
							SUBTOTAL	**R$ 22.047,87**
		13.	**LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS**					
13.1	SINAPI	86931	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R$ 546,39	R$ 715,44	R$ 715,44
13.2	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R$ 864,63	R$ 1.132,14	R$ 1.132,14
13.3	SBC	202329	ACABAMENTO PARA VALVULA DE DESCARGA P/PCD ECO CONFORTO HYDRA	UN	1,00	R$ 542,63	R$ 710,51	R$ 710,51
13.4	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	R$ 46,12	R$ 60,38	R$ 120,76
13.5	CDHU	4401040	BACIA SIFONADA COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA E TAMPA - INFANTIL	UN	3,00	R$ 1.116,04	R$ 1.461,34	R$ 4.384,02
13.6	SINAPI	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R$ 161,92	R$ 212,01	R$ 848,04
13.7	CDHU	4420640	VÁLVULA DE METAL CROMADO DE 1 1/2´	UN	9,00	R$ 97,25	R$ 127,33	R$ 1.145,97
13.8	CDHU	4420220	SIFÃO DE METAL CROMADO DE 1´ X 1 1/2´	UN	9,00	R$ 190,31	R$ 249,19	R$ 2.242,71
13.9	CDHU	4420100	ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO DN= 1/2´	UN	13,00	R$ 32,89	R$ 43,06	R$ 559,78
13.10	CDHU	3008040	LAVATÓRIO DE LOUÇA PARA CANTO SEM COLUNA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA	UN	1,00	R$ 1.779,93	R$ 2.330,64	R$ 2.330,64
13.11	SBC	202348	TORNEIRA BANHEIRO PCD NORMA NBR9050 BICA BAIXA COM ALAVANCA	UN	1,00	R$ 147,00	R$ 192,48	R$ 192,48
13.12	CDHU	4403645	TORNEIRA DE MESA AUTOMÁTICA, ACIONAMENTO HIDROMECÂNICO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2´OU 3/4´	UN	9,00	R$ 158,06	R$ 206,96	R$ 1.862,64
13.13	CDHU	4406320	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL SIMPLES DE 560X330X140MM	UN	5,00	R$ 463,05	R$ 606,31	R$ 3.031,55
13.14	CDHU	4403920	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO	UN	1,00	R$ 259,50	R$ 339,78	R$ 339,78
13.15	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R$ 350,52	R$ 458,97	R$ 1.376,91
13.16	CDHU	3001061	BARRA DE APOIO LATERAL PARA LAVATÓRIO, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1.1/4", COMPRIMENTO 25 A 30 CM	UN	1,00	R$ 182,91	R$ 239,50	R$ 239,50
13.17	CDHU	4403180	DISPENSER TOALHEIRO EM ABS, PARA FOLHAS	UN	6,00	R$ 67,08	R$ 87,83	R$ 526,98
13.18	CDHU	4403050	DISPENSER PAPEL HIGIÊNICO EM ABS PARA ROLÃO 300 / 600 M, COM VISOR	UN	4,00	R$ 76,08	R$ 99,61	R$ 398,44
13.19	CDHU	4403130	SABONETEIRA TIPO DISPENSER, PARA REFIL DE 800 ML	UN	5,00	R$ 68,85	R$ 90,15	R$ 450,75
13.20	CDHU	2604010	ESPELHO EM VIDRO CRISTAL LISO, ESPESSURA DE 4 MM	M2	2,25	R$ 531,64	R$ 696,12	R$ 1.566,27
13.21	CDHU	4403090	CABIDE CROMADO PARA BANHEIRO	UN	2,00	R$ 32,05	R$ 41,96	R$ 83,92
13.22	CDHU	4404040	PRATELEIRA EM GRANILITE	M2	0,12	R$ 388,82	R$ 509,12	R$ 61,09
13.23	CDHU	4402062	TAMPO/BANCADA EM GRANITO, COM FRONTÃO, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO POLIDO - BANCADAS DOS BANHEIROS	M2	10,31	R$ 1.040,37	R$ 1.362,26	R$ 14.044,90

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE EMBU DAS ARTES
Estado de São Paulo

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CRECHE
DESENVOLVIDO: 12/11/2025
LOGRADOUROS: RUA POSEIDON, 166 - JD.VITÓRIA
BDI: 0,3094

PARAMETROS DE ORÇAMENTO:
SINAPI - 04/2026 - Sem Desoneração
CDHU - Boletim 200 - Sem Desoneração
SBC - 05/2026 - Sem Desoneração
SIURB - 01/2026 - Sem Desoneração

ITEM	FONTE	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Preço Unitário (R$)	Preço + BDI (R$)	Total (R$)
13.24	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - BANCADAS DOS BANHEIROS	UN	4,00	R$ 80,70	R$ 105,66	R$ 422,64
13.25	CDHU	4406010	LAVATÓRIO COLETIVO EM AÇO INOXIDÁVEL	M	0,70	R$ 2.380,74	R$ 3.117,34	R$ 2.182,14
13.26	CDHU	4402062	TAMPO/BANCADA EM GRANITO, COM FRONTÃO, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO POLIDO - TAMPO BALCÃO COZINHA	M2	0,70	R$ 1.040,37	R$ 1.362,26	R$ 953,58
13.27	CDHU	4402062	TAMPO/BANCADA EM GRANITO, COM FRONTÃO, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO POLIDO - BANCADA DA PIA DA COZINHA	M2	0,90	R$ 1.040,37	R$ 1.362,26	R$ 1.226,03
13.28	CDHU	4406750	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DUPLA DE 1020X400X250MM	UN	1,00	R$ 983,25	R$ 1.287,46	R$ 1.287,46
13.29	CDHU	4403470	TORNEIRA DE PAREDE PARA PIA COM BICA MÓVEL E AREJADOR, EM LATÃO FUNDIDO CROMADO	UN	2,00	R$ 83,36	R$ 109,15	R$ 218,30
13.30	CDHU	4420620	VÁLVULA AMERICANA	UN	3,00	R$ 65,03	R$ 85,15	R$ 255,45
13.31	SINAPI	86881	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R$ 198,89	R$ 260,42	R$ 781,26
13.32	CDHU	9702210	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC PARA AMBIENTES	UN	1,00	R$ 269,45	R$ 352,81	R$ 352,81
13.33	CDHU	4403370	TORNEIRA CURTA COM ROSCA PARA USO GERAL, EM LATÃO FUNDIDO SEM ACABAMENTO, DN= 1/2´	UN	1,00	R$ 59,24	R$ 77,56	R$ 77,56
							SUBTOTAL	**R$ 46.122,46**
		14.	**ENERGIA ELÉTRICA**					
		14.1.	**ENTRADA DE ENERGIA**					
14.1.1	CDHU	6801760	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, 400 KG, H = 12,00 M	UN	1,00	R$ 3.179,55	R$ 4.163,30	R$ 4.163,30
14.1.2	SINAPI	100585	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 12 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,8 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	UN	1,00	R$ 888,43	R$ 1.163,31	R$ 1.163,31
14.1.3	SINAPI	101546	ISOLADOR, TIPO PINO, PARA TENSÃO 15 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	1,00	R$ 29,25	R$ 38,29	R$ 38,29
14.1.4	CDHU	3604010	SUPORTE PARA 1 ISOLADOR DE BAIXA TENSÃO	UN	1,00	R$ 52,24	R$ 68,40	R$ 68,40
14.1.5	CDHU	3921090	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 50 MM², ISOLAMENTO 0,6/1KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C	M	16,00	R$ 51,07	R$ 66,87	R$ 1.069,92
14.1.6	CDHU	3921110	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 95 MM², ISOLAMENTO 0,6/1KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C	M	110,00	R$ 91,12	R$ 119,31	R$ 13.124,10
14.1.7	SINAPI	97669	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 90 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	15,00	R$ 22,76	R$ 29,80	R$ 447,00
14.1.8	CDHU	3804160	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 3´ COM ACESSÓRIOS	M	11,00	R$ 154,29	R$ 202,02	R$ 2.222,22
14.1.9	SINAPI	93024	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	3,00	R$ 60,90	R$ 79,74	R$ 239,22
14.1.10	SINAPI	93016	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	UN	2,00	R$ 40,25	R$ 52,70	R$ 105,40
14.1.11	CDHU	3801080	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 1 1/4´ - COM ACESSÓRIOS	M	1,00	R$ 57,16	R$ 74,84	R$ 74,84
14.1.12	CDHU	3724032	SUPRESSOR DE SURTO MONOFÁSICO, CORRENTE NOMINAL 20 KA, IMAX. DE SURTO 50 ATÉ 80 KA	UN	4,00	R$ 165,72	R$ 216,99	R$ 867,96
14.1.13	SIURB	9008050	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA TRIPOLAR 200A COM DISPARADOR TERMOMAGNÉTICO AJUSTÁVEL	UN	1,00	R$ 2.596,09	R$ 3.399,32	R$ 3.399,32
14.1.14	CDHU	3719020	TRANSFORMADOR DE CORRENTE 200-5 A ATÉ 600-5 A, JANELA	UN	3,00	R$ 325,31	R$ 425,96	R$ 1.277,88
14.1.15	CDHU	3714310	CHAVE SECCIONADORA SOB CARGA, TRIPOLAR, ACIONAMENTO ROTATIVO, COM PROLONGADOR, SEM PORTA-FUSÍVEL, DE 250 A	UN	1,00	R$ 1.319,62	R$ 1.727,91	R$ 1.727,91
14.1.16	SIURB	9005098	QUADRO GERAL OU DE DISTRIBUIÇÃO, EM CHAPA METÁLICA N.14 ESMALTADA	M2	0,96	R$ 1.187,19	R$ 1.554,50	R$ 1.492,32
14.1.17	CDHU	3710010	BARRAMENTO DE COBRE NU	KG	1,00	R$ 132,82	R$ 173,91	R$ 173,91
14.1.18	CDHU	3910240	TERMINAL DE PRESSÃO/COMPRESSÃO PARA CABO DE 95 MM²	UN	19,00	R$ 31,76	R$ 41,58	R$ 790,02
14.1.19	CDHU	3910160	TERMINAL DE PRESSÃO/COMPRESSÃO PARA CABO DE 50 MM²	UN	1,00	R$ 25,08	R$ 32,83	R$ 32,83
14.1.20	SIURB	9005070	CAIXA DE PASSAGEM E TAMPA PRÉ-MOLDADAS EM CONCRETO, SEM FUNDO, 40X40CM	UN	5,00	R$ 228,90	R$ 299,72	R$ 1.498,60
14.1.21	CDHU	4205210	HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8´ X 3 M	UN	5,00	R$ 199,76	R$ 261,56	R$ 1.307,80
14.1.22	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	5,00	R$ 58,18	R$ 76,18	R$ 380,90
14.1.23	SIURB	9006095	CABO DE COBRE NÚ, PARA ATERRAMENTO - 50,00MM2	M	15,00	R$ 73,89	R$ 96,75	R$ 1.451,25
14.1.24	CDHU	4205160	CONECTOR OLHAL CABO/HASTE DE 5/8´	UN	5,00	R$ 9,34	R$ 12,22	R$ 61,10
14.1.25	CDHU	3620282	PLACA DE ADVERTÊNCIA EM CHAPA DE AÇO, COM PINTURA REFLETIVA "PERIGO ALTA TENSÃO"	M2	0,10	R$ 935,36	R$ 1.224,76	R$ 122,48
14.1.26	CDHU	3603010	CAIXA DE MEDIÇÃO TIPO II (300 X 560 X 200) MM, PADRÃO CONCESSIONÁRIAS	UN	1,00	R$ 330,66	R$ 432,96	R$ 432,96
		14.2.	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					
14.2.1	SIURB	9009051	LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W - COMPLETA	UN	38,00	R$ 219,85	R$ 287,87	R$ 10.939,06
14.2.2	SIURB	9009050	LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 9/10W - COMPLETA	UN	4,00	R$ 252,07	R$ 330,06	R$ 1.320,24
14.2.3	SINAPI	101659	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	12,00	R$ 512,65	R$ 671,26	R$ 8.055,12
14.2.4	SIURB	9083065	IN.09 - POSTE DE AÇO GALVANIZADO, TIPO RETO FLANGEADO H=5M	UN	6,00	R$ 1.385,73	R$ 1.814,47	R$ 10.886,82
14.2.5	SIURB	9083063	BRAÇO P/ LUMINÁRIA EM TUBO FERRO GALVANIZADO 1"X1M	UN	6,00	R$ 168,30	R$ 220,37	R$ 1.322,22
14.2.6	CDHU	4113102	LUMINÁRIA BLINDADA TIPO ARANDELA DE 45º E 90º, PARA LÂMPADA LED	UN	26,00	R$ 296,73	R$ 388,53	R$ 10.101,78
14.2.7	CDHU	4102580	LÂMPADA LED 13,5W, COM BASE E-27, 1400 ATÉ 1510 LM	UN	26,00	R$ 19,39	R$ 25,38	R$ 659,88
14.2.8	CDHU	5005072	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA LED DE SOBREPOR, PARA TETO OU PAREDE, AUTONOMIA MÍNIMA 2 HORAS	UN	2,00	R$ 104,78	R$ 137,19	R$ 274,38
14.2.9	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	R$ 41,20	R$ 53,94	R$ 323,64
14.2.10	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R$ 62,38	R$ 81,68	R$ 81,68
14.2.11	SINAPI	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R$ 50,28	R$ 65,83	R$ 526,64
14.2.12	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R$ 70,12	R$ 91,81	R$ 183,62
14.2.13	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R$ 64,45	R$ 84,39	R$ 675,12
14.2.14	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	31,00	R$ 49,02	R$ 64,18	R$ 1.989,58
14.2.15	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R$ 51,46	R$ 67,38	R$ 539,04
14.2.16	CDHU	3006064	SISTEMA DE ALARME PNE COM INDICADOR AUDIOVISUAL, SISTEMA SEM FIO (WIRELESS), PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA OU CADEIRANTE	CJ	1,00	R$ 700,98	R$ 917,86	R$ 917,86
14.2.17	CDHU	4302080	CHUVEIRO ELÉTRICO DE 6.500W / 220V COM RESISTÊNCIA BLINDADA	UN	5,00	R$ 349,78	R$ 458,00	R$ 2.290,00
14.2.18	SIURB	9005033	CAIXA DE PASSAGEM TIPO CONDULETE - 2"	UN	5,00	R$ 87,76	R$ 114,91	R$ 574,55
14.2.19	CDHU	4007040	CAIXA EM PVC OCTOGONAL DE 4´ X 4´	UN	42,00	R$ 22,28	R$ 29,17	R$ 1.225,14
14.2.20	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	550,00	R$ 3,90	R$ 5,10	R$ 2.805,00
14.2.21	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	900,00	R$ 5,58	R$ 7,30	R$ 6.570,00
14.2.22	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	650,00	R$ 8,48	R$ 11,10	R$ 7.215,00
14.2.23	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400,00	R$ 20,75	R$ 27,17	R$ 10.868,00
14.2.24	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	135,00	R$ 18,92	R$ 24,77	R$ 3.343,95
14.2.25	CDHU	3819020	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 20 MM	M	400,00	R$ 19,25	R$ 25,20	R$ 10.080,00
14.2.26	CDHU	3819030	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 25 MM	M	130,00	R$ 19,14	R$ 25,06	R$ 3.257,80
14.2.27	CDHU	3819040	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 32 MM	M	15,00	R$ 21,66	R$ 28,36	R$ 425,40
14.2.28	CDHU	3801100	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 1 1/2´ - COM ACESSÓRIOS	M	22,00	R$ 64,11	R$ 83,94	R$ 1.846,68
14.2.29	CDHU	3813010	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 30 MM, COM ACESSÓRIOS	M	28,00	R$ 7,45	R$ 9,75	R$ 273,00
14.2.30	CDHU	3813016	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 40 MM, COM ACESSÓRIOS	M	100,00	R$ 8,61	R$ 11,27	R$ 1.127,00

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE EMBU DAS ARTES
Estado de São Paulo

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CRECHE
DESENVOLVIDO: 12/11/2025
LOGRADOUROS: RUA POSEIDON, 166 - JD.VITÓRIA
BDI: 0,3094

PARAMETROS DE ORÇAMENTO:
SINAPI - 04/2026 - Sem Desoneração
CDHU - Boletim 200 - Sem Desoneração
SBC - 05/2026 - Sem Desoneração
SIURB - 01/2026 - Sem Desoneração

ITEM	FONTE	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Preço Unitário (R$)	Preço + BDI (R$)	Total (R$)
14.2.31	CDHU	3813020	ELETRODUTO CORRUGADO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE, DN= 50 MM, COM ACESSÓRIOS	M	10,00	R$ 10,61	R$ 13,89	R$ 138,90
14.2.32	CDHU	3910240	TERMINAL DE PRESSÃO/COMPRESSÃO PARA CABO DE 95 MM²	UN	7,00	R$ 31,76	R$ 41,58	R$ 291,06
14.2.33	CDHU	3910160	TERMINAL DE PRESSÃO/COMPRESSÃO PARA CABO DE 50 MM²	UN	1,00	R$ 25,08	R$ 32,83	R$ 32,83
14.2.34	CDHU	4205370	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO, DE EMBUTIR, EM AÇO COM BARRAMENTO, DE 400 X 400 MM E TAMPA	UN	1,00	R$ 490,61	R$ 642,40	R$ 642,40
14.2.35	SIURB	9005098	QUADRO GERAL OU DE DISTRIBUIÇÃO, EM CHAPA METÁLICA N.14 ESMALTADA	M2	1,00	R$ 1.187,19	R$ 1.554,50	R$ 1.554,50
14.2.36	SIURB	9008050	DISJUNTOR CAIXA MOLDADA TRIPOLAR 200A COM DISPARADOR TERMOMAGNÉTICO AJUSTÁVEL	UN	1,00	R$ 2.596,09	R$ 3.399,32	R$ 3.399,32
14.2.37	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	R$ 11,76	R$ 15,39	R$ 61,56
14.2.38	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	9,00	R$ 11,76	R$ 15,39	R$ 138,51
14.2.39	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R$ 12,98	R$ 16,99	R$ 33,98
14.2.40	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	R$ 14,34	R$ 18,77	R$ 56,31
14.2.41	SINAPI	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R$ 55,48	R$ 72,64	R$ 72,64
14.2.42	SINAPI	93665	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	R$ 68,35	R$ 89,49	R$ 536,94
14.2.43	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R$ 81,11	R$ 106,20	R$ 106,20
14.2.44	CDHU	3724031	SUPRESSOR DE SURTO MONOFÁSICO, CORRENTE NOMINAL 4 A 11 KA, IMAX. DE SURTO 12 ATÉ 15 KA	UN	4,00	R$ 78,01	R$ 102,14	R$ 408,56
14.2.45	CDHU	3717060	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL DE 25 A X 30 MA - 2 POLOS	UN	14,00	R$ 239,89	R$ 314,11	R$ 4.397,54
14.2.46	CDHU	3717070	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL DE 40 A X 30 MA - 2 POLOS	UN	5,00	R$ 239,89	R$ 314,11	R$ 1.570,55
14.2.47	CDHU	3717080	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL DE 40 A X 30 MA - 4 POLOS	UN	1,00	R$ 331,40	R$ 433,93	R$ 433,93
14.2.48	SIURB	9006088	PROTEÇÃO PARA BARRAMENTO DE QUADROS EM POLICARBONATO COMPACTO 4MM	M2	1,50	R$ 330,34	R$ 432,54	R$ 648,81
14.2.49	SIURB	9005070	CAIXA DE PASSAGEM E TAMPA PRÉ-MOLDADAS EM CONCRETO, SEM FUNDO, 40X40CM	UN	10,00	R$ 228,90	R$ 299,72	R$ 2.997,20
14.2.50	SINAPI	97892	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M. AF_12/2020	UN	24,00	R$ 447,69	R$ 586,20	R$ 14.068,80
14.2.51	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	16,00	R$ 87,29	R$ 114,29	R$ 1.828,64
14.2.52	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	16,00	R$ 58,18	R$ 76,18	R$ 1.218,88
14.2.53	SIURB	9006095	CABO DE COBRE NÚ, PARA ATERRAMENTO - 50,00MM2	M	30,00	R$ 73,89	R$ 96,75	R$ 2.902,50
14.2.54	CDHU	4205160	CONECTOR OLHAL CABO/HASTE DE 5/8´	UN	17,00	R$ 9,34	R$ 12,22	R$ 207,74
14.2.55	CDHU	3921070	Cabo de cobre flexível de 25 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	6,00	R$ 25,48	R$ 33,36	R$ 200,16
14.2.56	CDHU	3620060	BRAÇADEIRA PARA FIXAÇÃO DE ELETRODUTO, ATÉ 4´	UN	30,00	R$ 11,51	R$ 15,07	R$ 452,10
14.2.57	CDHU	6602240	SISTEMA ELETRÔNICO DE AUTOMATIZAÇÃO DE PORTÃO DESLIZANTE, PARA ESFORÇOS MAIOR DE 800 KG E ATÉ 1400 KG	CJ	1,00	R$ 6.202,25	R$ 8.121,22	R$ 8.121,22
							SUBTOTAL	**R$ 184.953,22**
		15.	**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)**					
15.1	CDHU	4205370	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO, DE EMBUTIR, EM AÇO COM BARRAMENTO, DE 400 X 400 MM E TAMPA	UN	1,00	R$ 490,61	R$ 642,40	R$ 642,40
15.2	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	10,00	R$ 58,18	R$ 76,18	R$ 761,80
15.3	SINAPI	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	10,00	R$ 87,29	R$ 114,29	R$ 1.142,90
15.4	SIURB	9005070	CAIXA DE PASSAGEM E TAMPA PRÉ-MOLDADAS EM CONCRETO, SEM FUNDO, 40X40CM	UN	10,00	R$ 228,90	R$ 299,72	R$ 2.997,20
15.5	CDHU	4205160	CONECTOR OLHAL CABO/HASTE DE 5/8´	UN	10,00	R$ 9,34	R$ 12,22	R$ 122,20
15.6	SINAPI	96989	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	3,00	R$ 140,19	R$ 183,56	R$ 550,68
15.7	SINAPI	96987	BASE METÁLICA PARA MASTRO 1 ½" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	3,00	R$ 152,53	R$ 199,72	R$ 599,16
15.8	SINAPI	96988	MASTRO 1 ½", COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	3,00	R$ 167,65	R$ 219,52	R$ 658,56
15.9	SINAPI	104746	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	15,00	R$ 31,32	R$ 41,01	R$ 615,15
15.10	CDHU	3801100	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 1 1/2´ - COM ACESSÓRIOS	M	60,00	R$ 64,11	R$ 83,94	R$ 5.036,40
15.11	CDHU	4220220	SOLDA EXOTÉRMICA CONEXÃO CABO-HASTE EM T, BITOLA DO CABO DE 50MM² A 95MM² PARA HASTE DE 5/8" E 3/4"	UN	10,00	R$ 70,60	R$ 92,44	R$ 924,40
15.12	CDHU	4205100	CAIXA DE INSPEÇÃO SUSPENSA	UN	10,00	R$ 76,76	R$ 100,50	R$ 1.005,00
15.13	SINAPI	96973	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	200,00	R$ 87,24	R$ 114,23	R$ 22.846,00
15.14	SINAPI	96977	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	120,00	R$ 66,62	R$ 87,23	R$ 10.467,60
							SUBTOTAL	**R$ 48.369,45**
		16.	**MURO DE ARRIMO**					
16.1	SINAPI	101176	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	220,00	R$ 158,93	R$ 208,10	R$ 45.782,00
16.2	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 - PARA O BLOCO DE COROAMENTO	M3	3,49	R$ 50,00	R$ 65,47	R$ 228,49
16.3	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 - PARA O BLOCO DE COROAMENTO	M2	7,99	R$ 93,15	R$ 121,97	R$ 974,54
16.4	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 - PARA O BLOCO DE COROAMENTO	KG	60,92	R$ 21,60	R$ 28,28	R$ 1.722,82
16.5	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 - PARA O BLOCO DE COROAMENTO	KG	171,40	R$ 13,42	R$ 17,57	R$ 3.011,50
16.6	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 - PARA O BLOCO DE COROAMENTO	M3	3,49	R$ 694,95	R$ 909,96	R$ 3.175,76
16.7	SIURB	17001071	MURO DE ARRIMO H=2,50M, COM DRENAGEM	M	37,53	R$ 4.572,85	R$ 5.987,68	R$ 224.717,63
16.8	SINAPI	102722	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	37,53	R$ 59,14	R$ 77,43	R$ 2.905,95
16.9	CDHU	1702020	CHAPISCO	M2	93,83	R$ 7,73	R$ 10,12	R$ 949,56
16.10	CDHU	1702120	EMBOÇO COMUM	M2	93,83	R$ 24,69	R$ 32,32	R$ 3.032,59
16.11	CDHU	1702220	REBOCO	M2	93,83	R$ 14,60	R$ 19,11	R$ 1.793,09
16.12	CDHU	3310030	TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	93,83	R$ 37,53	R$ 49,14	R$ 4.610,81
							SUBTOTAL	**R$ 292.904,73**
		17.	**PORTÃO E MURO DE FECHAMENTO**					
17.1	SIURB	17001082	FV15/16 - MURO FECHO EM BLOCO E ESTRUT. CONCRETO FUND. EM BROCAS (H=2,5M)	M	62,65	R$ 1.136,33	R$ 1.487,91	R$ 93.217,56
17.2	CDHU	1702020	CHAPISCO	M2	313,25	R$ 7,73	R$ 10,12	R$ 3.170,09
17.3	CDHU	1702120	EMBOÇO COMUM	M2	313,25	R$ 24,69	R$ 32,32	R$ 10.124,24
17.4	CDHU	1702220	REBOCO	M2	313,25	R$ 14,60	R$ 19,11	R$ 5.986,21
17.5	CDHU	3310030	TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	313,25	R$ 37,53	R$ 49,14	R$ 15.393,11
17.6	CDHU	2402290	PORTA/PORTÃO DE CORRER EM CHAPA CEGA DUPLA, SOB MEDIDA - PORTÃO DE CORRER DE UMA FOLHA	M2	20,70	R$ 1.362,51	R$ 1.784,07	R$ 36.930,25
17.7	SINAPI	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	41,40	R$ 31,54	R$ 41,29	R$ 1.709,41
17.8	SINAPI	100757	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	41,40	R$ 62,19	R$ 81,43	R$ 3.371,20
17.9	CDHU	2805070	CADEADO DE LATÃO COM CILINDRO DE ALTA SEGURANÇA, COM 16 PINOS E TETRA-CHAVE - 70MM - PORTÃO DE CORRER DE UMA FOLHA	UN	1,00	R$ 198,68	R$ 260,15	R$ 260,15
							SUBTOTAL	**R$ 170.162,21**
		18.	**SERVIÇOS EXTERNOS À EDIFICAÇÃO DA CRECHE**					

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE EMBU DAS ARTES
Estado de São Paulo

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CRECHE
DESENVOLVIDO: 12/11/2025
LOGRADOUROS: RUA POSEIDON, 166 - JD.VITÓRIA
BDI: 0,3094

PARAMETROS DE ORÇAMENTO:
SINAPI - 04/2026 - Sem Desoneração
CDHU - Boletim 200 - Sem Desoneração
SBC - 05/2026 - Sem Desoneração
SIURB - 01/2026 - Sem Desoneração

ITEM	FONTE	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Preço Unitário (R$)	Preço + BDI (R$)	Total (R$)
		18.1.	**RAMPA**					
18.1.1	SINAPI	101176	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	M	110,00	R$ 158,93	R$ 208,10	R$ 22.891,00
18.1.2	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 - PARA O BLOCO DE COROAMENTO	M3	3,49	R$ 50,00	R$ 65,47	R$ 228,49
18.1.3	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 - PARA O BLOCO DE COROAMENTO	M2	7,99	R$ 93,15	R$ 121,97	R$ 974,54
18.1.4	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 - PARA O BLOCO DE COROAMENTO	KG	60,92	R$ 21,60	R$ 28,28	R$ 1.722,82
18.1.5	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 - PARA O BLOCO DE COROAMENTO	KG	171,40	R$ 13,42	R$ 17,57	R$ 3.011,50
18.1.6	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024 - PARA O BLOCO DE COROAMENTO	M3	3,49	R$ 694,95	R$ 909,96	R$ 3.175,76
18.1.7	CDHU	1505290	PLACAS, VIGAS E PILARES EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO - FCK= 40 MPA - PILARES RETANGULARES 30cm x30cm DA RAMPA	M3	6,27	R$ 3.472,21	R$ 4.546,51	R$ 28.506,62
18.1.8	CDHU	1505290	PLACAS, VIGAS E PILARES EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO - FCK= 40 MPA - VIGAS RETANGULARES 30cm x 30cm DA RAMPA	M3	3,74	R$ 3.472,21	R$ 4.546,51	R$ 17.003,95
18.1.9	CDHU	1301320	LAJE PRÉ-FABRICADA UNIDIRECIONAL EM VIGA TRELIÇADA/LAJOTA EM EPS LT 16 (12 + 4), COM CAPA DE CONCRETO DE 25 MPA	M2	38,40	R$ 203,23	R$ 266,10	R$ 10.218,24
18.1.10	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - ARMAÇÃO POSITIVA	KG	1,01	R$ 13,03	R$ 17,06	R$ 17,23
18.1.11	SINAPI	92770	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 - ARMAÇÃO POSITIVA	KG	30,34	R$ 10,27	R$ 13,44	R$ 407,77
18.1.12	SINAPI	91597	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO ARMADURA NEGATIVA DE LAJES, TELA T-196. AF_12/2024	KG	209,69	R$ 7,12	R$ 9,32	R$ 1.954,31
18.1.13	CDHU	1301310	LAJE PRÉ-FABRICADA UNIDIRECIONAL EM VIGA TRELIÇADA/LAJOTA EM EPS LT 12 (8 + 4), COM CAPA DE CONCRETO DE 25 MPA	M2	6,55	R$ 184,15	R$ 241,12	R$ 1.579,34
18.1.14	SINAPI	103076	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	42,68	R$ 147,60	R$ 193,26	R$ 8.248,34
18.1.15	CDHU	3215030	IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA COM ARMADURA, TIPO III-B, ESPESSURA DE 3 MM	M2	81,08	R$ 88,86	R$ 116,35	R$ 9.433,66
18.1.16	CDHU	1701020	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO	M3	81,08	R$ 843,81	R$ 1.104,88	R$ 89.583,67
18.1.17	SIURB	17001064	FV.15/16 - MURO DE FECHO EM BLOCOS E ESTRUTURA DE CONCRETO, FUNDAÇÃO COM BROCAS - GUARDA CORPO DA RAMPA H=1,2m	M	54,68	R$ 899,62	R$ 1.177,96	R$ 64.410,85
18.1.18	SIURB	17001080	FV.12/13 - MURETA DE ARRIMO EM BLOCOS DE CONCRETO, H=1,00 M - NO FINAL DA RAMPA	M	3,28	R$ 1.234,32	R$ 1.616,21	R$ 5.301,17
18.1.19	CDHU	1702020	CHAPISCO	M2	137,80	R$ 7,73	R$ 10,12	R$ 1.394,54
18.1.20	CDHU	1702120	EMBOÇO COMUM	M2	137,80	R$ 24,69	R$ 32,32	R$ 4.453,70
18.1.21	CDHU	1702220	REBOCO	M2	137,80	R$ 14,60	R$ 19,11	R$ 2.633,36
18.1.22	CDHU	3310030	TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	137,80	R$ 37,53	R$ 49,14	R$ 6.771,49
		18.2.	**ÁREA DE CONVIVÊNCIA SOLÁRIO**					
18.2.1	SINAPI	94279	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_01/2024	M	10,00	R$ 44,45	R$ 58,20	R$ 582,00
18.2.2	SINAPI	105730	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M3	37,01	R$ 156,66	R$ 205,13	R$ 7.591,86
18.2.3	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1110,12	R$ 3,00	R$ 3,92	R$ 4.351,67
18.2.4	SINAPI	92406	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022	M2	185,02	R$ 184,63	R$ 241,75	R$ 44.728,59
18.2.5	CDHU	805190	MANTA GEOTÊXTIL COM RESISTÊNCIA À TRAÇÃO LONGITUDINAL DE 16KN/M E TRANSVERSAL DE 14KN/M	M2	185,02	R$ 24,74	R$ 32,39	R$ 5.992,80
18.2.6	CDHU	3402040	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS (JARDINS E CANTEIROS)	M2	137,00	R$ 15,49	R$ 20,28	R$ 2.778,36
18.2.7	SIURB	17001064	FV.15/16 - MURO DE FECHO EM BLOCOS E ESTRUTURA DE CONCRETO, FUNDAÇÃO COM BROCAS - GUARDA CORPO DOS TALUDES H=1,2m	M	26,81	R$ 899,62	R$ 1.177,96	R$ 31.581,11
18.2.8	CDHU	1702020	CHAPISCO	M2	64,35	R$ 7,73	R$ 10,12	R$ 651,22
18.2.9	CDHU	1702120	EMBOÇO COMUM	M2	64,35	R$ 24,69	R$ 32,32	R$ 2.079,79
18.2.10	CDHU	1702220	REBOCO	M2	64,35	R$ 14,60	R$ 19,11	R$ 1.229,73
18.2.11	CDHU	3310030	TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	64,35	R$ 37,53	R$ 49,14	R$ 3.162,16
18.2.12	CDHU	301040	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	2,00	R$ 454,20	R$ 594,72	R$ 1.189,44
18.2.13	CDHU	1105040	ARGAMASSA GRAUTE	M3	0,50	R$ 450,56	R$ 589,96	R$ 294,98
18.2.14	CDHU	3504130	BANCO DE MADEIRA SOBRE ALVENARIA	M2	3,71	R$ 240,34	R$ 314,70	R$ 1.167,54
							SUBTOTAL	**R$ 391.303,57**
		19.	**CALÇADA**					
19.1	CDHU	1118040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	M3	2,35	R$ 219,03	R$ 286,79	R$ 673,96
19.2	SINAPI	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	34,14	R$ 78,58	R$ 102,89	R$ 3.512,66
19.3	SINAPI	94267	GUIA (MEIO-FIO) E SARJETA CONJUGADOS DE CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	M	28,45	R$ 61,86	R$ 80,99	R$ 2.304,17
19.4	SINAPI	105004	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	M2	2,20	R$ 137,77	R$ 180,39	R$ 396,86
							SUBTOTAL	**R$ 6.887,64**
		20.	**INSTALAÇÃO DE GÁS**					
20.1	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	1,60	R$ 43,02	R$ 56,33	R$ 90,13
20.2	SINAPI	89455	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	M2	5,94	R$ 116,81	R$ 152,95	R$ 908,52
20.3	SINAPI	89996	ARMAÇÃO VERTICAL DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	KG	4,08	R$ 9,72	R$ 12,72	R$ 51,90
20.4	SINAPI	89993	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	M3	0,10	R$ 1.147,72	R$ 1.502,82	R$ 150,28
20.5	CDHU	1301130	LAJE PRÉ-FABRICADA MISTA VIGOTA TRELIÇADA/LAJOTA CERÂMICA - LT 12 (8+4) E CAPA COM CONCRETO DE 25 MPA	M2	1,60	R$ 153,71	R$ 201,26	R$ 322,02
20.6	CDHU	3215030	IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA COM ARMADURA, TIPO III-B, ESPESSURA DE 3 MM	M2	1,60	R$ 88,86	R$ 116,35	R$ 186,16
20.7	CDHU	1701020	ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO E/OU PROTEÇÃO	M3	0,05	R$ 843,81	R$ 1.104,88	R$ 55,24
20.8	SINAPI	93200	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	3,60	R$ 14,34	R$ 18,77	R$ 67,57
20.9	CDHU	1702020	CHAPISCO	M2	13,48	R$ 7,73	R$ 10,12	R$ 136,42
20.10	CDHU	1702120	EMBOÇO COMUM	M2	13,48	R$ 24,69	R$ 32,32	R$ 435,67
20.11	CDHU	1702220	REBOCO	M2	13,48	R$ 14,60	R$ 19,11	R$ 257,60
20.12	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1,60	R$ 6,37	R$ 8,34	R$ 13,34
20.13	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1,60	R$ 40,73	R$ 53,33	R$ 85,33
20.14	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1,60	R$ 18,18	R$ 23,80	R$ 38,08
20.15	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	5,94	R$ 5,12	R$ 6,70	R$ 39,80
20.16	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	5,94	R$ 22,52	R$ 29,48	R$ 175,11
20.17	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	5,94	R$ 15,12	R$ 19,79	R$ 117,55
20.18	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	7,54	R$ 5,84	R$ 7,64	R$ 57,61
20.19	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	7,54	R$ 36,71	R$ 48,06	R$ 362,37
20.20	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	7,54	R$ 18,80	R$ 24,61	R$ 185,56
20.21	CDHU	2402040	PORTA/PORTÃO TIPO GRADIL SOB MEDIDA	M2	3,30	R$ 957,61	R$ 1.253,89	R$ 4.137,84

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE EMBU DAS ARTES
Estado de São Paulo

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CRECHE
DESENVOLVIDO: 12/11/2025
LOGRADOUROS: RUA POSEIDON, 166 - JD.VITÓRIA

BDI: 0,3094

PARAMETROS DE ORÇAMENTO:
SINAPI - 04/2026 - Sem Desoneração
CDHU - Boletim 200 - Sem Desoneração
SBC - 05/2026 - Sem Desoneração
SIURB - 01/2026 - Sem Desoneração

ITEM	FONTE	COD.	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Preço Unitário (R$)	Preço + BDI (R$)	Total (R$)
20.22	CDHU	3311050	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M2	6,60	R$ 52,33	R$ 68,52	R$ 452,23
20.23	CDHU	4701180	VÁLVULA DE ESFERA MONOBLOCO EM LATÃO, PASSAGEM PLENA, ACIONAMENTO COM ALAVANCA, DN= 3/4´	UN	2,00	R$ 97,04	R$ 127,06	R$ 254,12
20.24	SINAPI	103029	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R$ 43,51	R$ 56,97	R$ 113,94
20.25	CDHU	4621066	TUBO DE AÇO CARBONO PRETO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 3 1/2´ - INCLUSIVE CONEXÕES	M	13,00	R$ 414,55	R$ 542,81	R$ 7.056,53
20.26	CDHU	4720010	PIGTAIL EM LATÃO PARA MANÔMETRO, DN= 1/2´	UN	2,00	R$ 138,79	R$ 181,73	R$ 363,46
							SUBTOTAL	**R$ 16.114,39**
		21.	**LIMPEZA FINAL DE OBRA**					
21.1	CDHU	5501020	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	721,94	R$ 15,90	R$ 20,81	R$ 15.023,57
							SUBTOTAL	**R$ 15.023,57**
							TOTAL GERAL	**R$ 2.491.910,95**

ARQ. ALEXANDRE DE S. FRIOL
CAU Nº. A112454-4

ENG. ELÉTRICO GUSTAVO
CREA Nº 5071385692